



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1024.2015

Kraków, 03 LIS. 2015

Pan
Aleksander Miszański
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie zagospodarowania nieruchomości położonych przy ul. Pielęgniarek, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr: 382/1, 382/3, 383/2 oraz 385 obręb 44 Krowodrza, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 21 października 2015 r., uprzejmie informuję.

Przedstawiony w pismach nr OR-03.0003.640.2015 z 15 lipca 2015 r. oraz z 2 października 2015 r., stanowiących odpowiedź na interpelację Pana Radnego, stan faktyczny i prawny sprawy nie uległ zmianie. Nadal zawieszono pozostaje toczące się przed Sądem Rejonowym dla Krakowa-Krowodrzy w Krakowie, Wydział I Cywilny sygn. akt. IC 448/14/K postępowanie z powództwa Gminy Miejskiej Kraków przeciwko Panu Aleksandrowi Komodzie o wydanie działki nr 383/2, a także części działek nr: 382/3, 385 i 382/5 obręb 44 Krowodrza, na których posadowione są wozy cyrkowe (barakowozy), z uwagi na prejudycjalny charakter sprawy o zasiedzenie tego terenu. Zawieszono pozostaje również prowadzone przez Wojewodę Małopolskiego postępowanie w trybie art. 200 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. z 2014 poz. 518 z późn. zm.) w sprawie stwierdzenia nabycia z mocy prawa przez Polski Koncern Naftowy Orlen SA prawa użytkowania wieczystego działki nr 382/1 obręb 44 Krowodrza. Prowadzone bowiem przed Sądem Rejonowym dla Krakowa - Krowodrzy w Krakowie, Wydział I Cywilny (sygn. akt I Ns 862/14/K) postępowanie w przedmiocie stwierdzenia nabycia m.in. prawa własności ww. nieruchomości w drodze zasiedzenia zainicjowane 17 kwietnia 2014 r. przez Pana Aleksandra Komodę nie zostało zakończone.

Wobec powyższego uprzejmie informuję, iż wszelkie dalsze działania związane z wydaniem tych nieruchomości przez Pana Aleksandra Komodę w stanie wolnym od usytuowanych na tym terenie rzeczy ruchomych będą mogły zostać podjęte po uzyskaniu prawomocnego orzeczenia Sądu w toczącym się postępowaniu o wydanie (o ile Gmina Miejska Kraków nie utraci prawa własności ww. nieruchomości w postępowaniu o zasiedzenie).

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Skarbu Miasta
3. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. aa