



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.2252.2017

Kraków,

07 -02- 2017

Pan
Aleksander Miszański
Radny Miasta Krakowa

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie utworzenia parku u zbiegu ul. Piastowskiej i ul. Lea, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 25 stycznia 2017 r., uprzejmie informuję.

Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków oraz księgą wieczystą nr KR1P/00080722/6, prowadzoną dla działki nr 196 obręb 3 Krowodrza, współwłaścicielami przedmiotowej nieruchomości są osoby fizyczne (w 16817/20880 cz.) oraz Gmina Miejska Kraków (w 4063/20880 cz.). Nabycie gruntów na rzecz Gminy Miejskiej Kraków do zasobów stanowiących własność osób fizycznych reguluje uchwała nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków, a zwłaszcza zapis § 5 ust. 1, w myśl którego pozyskiwanie terenów stanowiących własność osób fizycznych lub prawnych następuje w przypadku, gdy nieruchomość niezbędna jest do realizacji celów publicznych i zadań własnych Miasta.

Zgodnie z procedurą wewnętrzną dotyczącą pozyskiwania terenów pod realizację zadań Gminy, warunkiem niezbędnym jest istnienie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego wskazującego teren przeznaczony do pozyskania w ramach planowanych zamierzeń inwestycyjnych, bądź też uzyskanie prawomocnej decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego (ULICP). Nieruchomość oznaczona jako działka nr 196 obręb 3 Krowodrza nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowa nieruchomość znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej niskiej intensywności (MNW).

Wobec powyższego, podjęte zostaną działania mające na celu uzyskanie decyzji ustalającej lokalizację parku na ww. terenie.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
3. Wydział Skarbu Miasta
4. Biuletyn Informacji Publicznej
5. Aa

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski