



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

OR-03.0003.1550.2016

Kraków, 12 MAJ. 2016

**Pan
Aleksander Miszalski
Radny Miasta Krakowa**

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie betoniarni zlokalizowanej przy ul. Pychowickiej, zgłoszoną na sesji Rady Miasta Krakowa w dniu 27 kwietnia 2016 r., uprzejmie informuję:

Cementownia/betoniarnia prowadzona przez Firmę Produkcyjno-Usługowo-Handlową „Cementex” Spółka Jawna Stanisław Kurlit, Krystyna Kurlit, ul. Owocowa 18, 30-434 Kraków zlokalizowana jest na nieruchomościach niebędących własnością Gminy Miejskiej Kraków. Przedmiotem umów dzierżawy zawartych przez Gminę Miejską Kraków w dniach 27 lutego 2012 r. i 30 czerwca 2014 r. na czas nieoznaczony są części nieruchomości gruntowych położonych w sąsiedztwie cementowni, obejmujących odpowiednio: część działki nr 274 obr. 9 jedn. ewid. Podgórze z przeznaczeniem do użytkowania na cele: droga dojazdowa, plac manewrowy, zieleniec oraz skład (pod fragmentem budynku socjalno-magazynowego) oraz część działki nr 207/29 obr. 9 jedn. ewid. Podgórze z przeznaczeniem do użytkowania na cele: droga dojazdowa i zieleniec. Na terenie dzierżawionym przez Gminę Miejską Kraków nie jest prowadzona działalność gospodarcza. Z powyższych względów ewentualne rozwiązanie przez Gminę Miejską Kraków przedmiotowych umów dzierżawy nie będzie mogło odnieść skutku oczekiwanego przez mieszkańców okolicznych budynków, związanego z zaprzestaniem działalności cementowni/betoniarni na tym terenie.

W związku natomiast z otrzymanym w maju 2015 r. zgłoszeniem administratora działającego w imieniu wspólnot mieszkaniowych budynków położonych przy ul. Pychowickiej o niedogodnościach mieszkańców spowodowanych zanieczyszczeniem pyłem cementowym w związku z działalnością prowadzoną przez F.P.U.H. „Cementex”, która wskazuje na emisje pyłów oraz zagrożenie środowiska wyrażające się w szkodach na mieniu i zdrowiu, Wydział Skarbu Miasta UMK pismem nr GS-06.MK.72243-3-1508/06 z dnia 15 czerwca 2015 r. zwrócił się do Wydziału Kształtowania Środowiska UMK o rozważenie, w ramach posiadanych kompetencji, przeprowadzenia kontroli emisji pyłów przez ww. Firmę, ewentualnie podjęcie działań dotyczących zaprzestania prowadzenia przez zakład działalności uciążliwej dla mieszkańców okolicznych budynków.

Ochrona powietrza przed zanieczyszczeniami regulowana jest przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz. U. z 2013 r. poz. 1232, z późn. zm.). Artykuł 180 tej ustawy stanowi, że eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza jest dozwolona po uzyskaniu pozwolenia, jeżeli jest ono wymagane.

Firma „Cementex” posiadała dotychczas decyzję udzielającą pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji zlokalizowanej przy ul. Pychowickiej 15, znak: GO-10.76420.2.022-3/03 z dnia 21 marca 2003 r. z dziesięcioletnim terminem ważności.

W dniu 21 stycznia 2016 r. Firma wystąpiła do Wydziału Kształtowania Środowiska UMK z wnioskiem o wydanie pozwolenia na emisję gazów i pyłów do powietrza z instalacji. Przedłożony wniosek spełniał wymagania określone w art. 184 oraz art. 221 ustawy *Prawo ochrony środowiska*. Wobec powyższego organ nie mógł odmówić wydania pozwolenia. W dniu 18 lutego 2016 r. udzielono pozwolenia na wprowadzanie do powietrza gazów i pyłów z przedmiotowej instalacji. Pozwolenie określa wielkość emisji dopuszczalnej z czterech silosów magazynowych cementu - emisja ta jest niewielka i kształtuje się na poziomie 4,5 kg/rok pyłów i odbywa się łącznie przez 36 godzin w roku.

Niezależnie od powyższego uprzejmie informuję, że Wydział Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa, pismem znak: WS-08.6226.1.18.2016.JG z dnia 26 kwietnia 2016 r. zwrócił się do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska o przeprowadzenie kontroli ww. Firmy w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu do środowiska.

Pozwolenie na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza ma charakter restrykcyjny - zakład jest zobowiązany do przestrzegania jego ustaleń. W przypadku przekroczenia określonych w pozwoleniu ilości lub rodzajów gazów lub pyłów wprowadzanych do powietrza, wojewódzki inspektor ochrony środowiska może, w drodze decyzji nałożyć na zakład administracyjne kary pieniężne (art. 298 ustawy *Prawo ochrony środowiska*). Wprowadzanie przez podmiot korzystający ze środowiska substancji z naruszeniem warunków pozwolenia na emisję, może spowodować wstrzymanie przez wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska użytkowania instalacji (art. 367 ww. ustawy). **Pozwolenie na emisję nie sankcjonuje dopelnienia przepisów wynikających z prawa budowlanego (w tym dopuszczenia do użytkowania instalacji), jak również nie stanowi zgody na prowadzenie działalności gospodarczej. Pozwolenie to umożliwia nadzór nad oddziaływaniem podmiotu na jakość powietrza.**

Ponadto informuję, że emisja z instalacji, tj. silosów magazynowych cementu nie przekracza dopuszczalnych wartości pyłów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 16, poz. 87) oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. poz. 1031). Przywołane rozporządzenia określają wartości dopuszczalne substancji w powietrzu w podziale na „teren kraju” oraz „obszary ochrony uzdrowiskowej”. Ustalona w pozwoleniu emisja została określona na poziomie niepowodującym przekroczeń ww. standardów jakości powietrza i wynosi, jak podano wyżej, jedynie 4,5 kg/rok pyłów.

W zakresie ochrony przed hałasem nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia. Zgodnie z art. 115a ustawy *Prawo ochrony środowiska* w przypadku stwierdzenia przez organ ochrony środowiska, na podstawie pomiarów własnych, pomiarów dokonanych przez wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska lub pomiarów podmiotu obowiązującego do ich prowadzenia, że poza zakładem, w wyniku jego działalności, przekroczone są dopuszczalne poziomy hałasu, organ ten (Prezydent Miasta Krakowa) wydaje decyzję o dopuszczalnym poziomie hałasu. W związku z powyższym, mając na uwadze interpelacje Radnych Miasta Krakowa Wydział Kształtowania Środowiska UMK przygotował kolejne wystąpienie do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Krakowie o wykonanie pomiarów hałasu w ramach prowadzonych działań kontrolnych.

W dniu 29 lutego 2016 r. ogłoszony został międzynarodowy konkurs, którego przedmiotem jest opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej Parku Zakrzówek w Krakowie. Celem konkursu jest uzyskanie rozwiązania urbanistyczno-architektonicznego

dla koncepcji Parku Zakrzówek, wielokrotnie postulowanej przez społeczność miasta ze względu na specyfikę miejsca, podlegającego ochronie przyrody i krajobrazu.

Z uwagi na fakt, że obszar objęty zakresem opracowania i przeznaczony dla zadania konkursowego, obejmuje również tereny niebędące w posiadaniu Gminy Miejskiej Kraków, sam konkurs przyjął formę koncepcyjną. Niemniej jednak, przyjęte zostało założenie, że prace konkursowe uwzględniać będą szczególny charakter miejsca, łączącego unikalne walory przyrodnicze z wyjątkowym kontekstem przestrzennym i nieszablonową formą jego wykorzystania. Zakłada się również, iż zwycięska praca, będzie stanowiła podstawę do podjęcia dalszych działań zmierzających m.in. do nabycia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków, kolejnych terenów wchodzących w zakres opracowania. Jest to niezwykle istotne dla realizacji polityki przestrzennej Miasta oraz polityki proturystycznej i prorodzinnej.



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Kształtowania Środowiska
3. Zarząd Zieleni Miejskiej w Krakowie
4. Wydział Skarbu Miasta
5. Pełnomocnik ds. Ochrony Informacji Niejawnych
6. Biuletyn Informacji Publicznej
7. aa